



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ  
о пересчете кадастровой стоимости  
№ 2019-0304-ОКС-ЗДН/1 от 20 января 2020 г.

**Реквизиты обращения об исправлении  
ошибок:**

**Информация о заявителе:**

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**

30:12:010384:240

**Адрес объекта недвижимости:**

Астраханская обл., г. Астрахань, р-н  
Кировский, ул. Тамбовская, д. 13

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)  
методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:010384:240 проверен. Установлено, что для расчетов использованы некорректные сведения о годе постройки здания. Согласно представленных заявителем документов (Справка ГБУ АО «БТИ» от 13.09.2019 г., №4167), здание 1917 года постройки.

По результатам проверки принято решение о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с учетом его хронологического возраста.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных  
ошибок:**

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:010384:240	920,8	4363,56	4 014 474,95

Руководитель

С.В. Кононенко